

# Gîte n°13G250619 - LA DESIRADE

Situé à LAMANON, dans Les Bouches du Rhône

Sur un terrain commun arboré clos de 4000 m<sup>2</sup>, belle propriété proposant un gîte, mitoyen mais sans vis à vis avec les propriétaires. Nombreux sites touristiques à découvrir, entre Salon de Provence, le Luberon et les Alpilles. Sentiers de randonnées à proximité. Le gîte est de plain pied. Au rez-de-chaussée : - cuisine équipée et espace repas, petit espace salon avec canapé convertible pour 2 personnes et TV. - Une première chambre avec 1 lit 2 personnes 140x190cm et bibliothèque. - Une seconde chambre avec 1 lit pour 2 personnes 140x190cm ouvrant sur une terrasse avec petit salon de jardin et salle de bain privative. - Salle de bain privative pour la seconde chambre avec baignoire, douche, double vasque et WC. - Salle d'eau indépendante avec douche et WC. Équipement bébé à disposition à la demande : lit, baignoire, pot, réducteur de WC et chaise haute. Chauffage électrique. Draps et linge de maison en location. Terrasse privative de 8m<sup>2</sup> avec salon de jardin et barbecue. Jardin privatif d'environ 200 m<sup>2</sup> et jardin commun sur la propriété clôturée. Abri couvert. Parking. Accès Wi-Fi. Piscine commune (11x5 m), ouverte du 15/06 au 15/09, de 9h à 20h. Ménage sur demande (30€). Animaux admis sous conditions : un petit animal autorisé par foyer.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 72m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.69750000 - Longitude : 5.08777778

- Accès : -En venant de l'A7 sortie Sénas. Prendre Direction Salon de Provence par la D538 sur 6km. Rond point de Lamanon 1ère sortie à droite, traverser la voie ferrée et le rond point en direction du stade prendre à gauche direction Salon de Provence, traverser le pont, le Gîte se trouve à 200m sur votre droite à hauteur des arrêts de bus de La Tour, portail noir entre deux grands Cyprès-En venant de Salon de Provence, suivre la Route Jean Moulin sur 6 km, tourner à gauche direction Lamanon devant l'entreprise de Tailleurs de Pierres. Tout droit sur 2km, passer la voie ferrée, le pont de pierre, jusqu'aux arrêts de bus de La Tour, le Gîte se trouve à votre gauche, portail noir entre deux grands Cyprès.

- Référence commune : oui

## A proximité

aéroport: 25.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 1.0 km. gare: 0.8 km. golf: 8.0 km. mer: 30.0 km. piscine: sur place. rand.: 1.0 km. tennis: 0.5 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Téléphone - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Garage - Jardin - Piscine commune - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - En village -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 16/04/2021 - 18h52

Caution : 200.00 €

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjour, Ménage de fin de séjour, Chauffage électrique.

**vacances printemps : 357.00 (4 nuits) - 397.00 (5 nuits) - 457.00 (6 nuits) - 497.00 (7 nuits)**

du 03/04/2021 au 30/04/2021

**mai : 397.00 (7 nuits)**

du 01/05/2021 au 28/05/2021

**juin : 497.00 (7 nuits)**

du 29/05/2021 au 25/06/2021

**inter saison juillet : 637.00 (7 nuits)**

du 26/06/2021 au 09/07/2021

**haute saison juillet : 637.00 (7 nuits)**

du 10/07/2021 au 30/07/2021

**très haute saison août : 637.00 (7 nuits)**

du 31/07/2021 au 13/08/2021

**inter saison août : 637.00 (7 nuits)**

du 14/08/2021 au 27/08/2021

**septembre : 567.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 17/09/2021

**inter saison automne : de 257.00 à 300.00 (4 nuits) - de 297.00 à 326.00 (5 nuits) - de 357.00 à 371.00 (6 nuits) - de 397.00 à 567.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 15/10/2021

**vacances de toussaint : de 257.00 à 357.00 (4 nuits) - de 297.00 à 397.00 (5 nuits) - de 357.00 à 457.00 (6 nuits) - de 397.00 à 497.00 (7 nuits)**

du 16/10/2021 au 05/11/2021

**basse saison hiver : de 257.00 à 300.00 (4 nuits) - de 297.00 à 326.00 (5 nuits) - de 357.00 à 371.00 (6 nuits) - 397.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**vacances de fin d'année : 357.00 (4 nuits) - 397.00 (5 nuits) - 457.00 (6 nuits) - 497.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

### Options et suppléments :

**Ménage fin de séjour** : 30.00 € pour le séjour

**Paire de draps pour 1 lit 2 personnes** : 9.00 € pour le séjour

**Linge de toilette par personne** : 9.00 € pour le séjour

### Contacts

#### Coordonnées du propriétaire

VAULTIER Monique Daniel

Les Loups

240 Panisse Passis

13113 LAMANON

**Téléphone** : 04 90 59 59 23

**Portable** : 0682130659

**Email**: moniquevaultier888@gmail.com

**Site internet** : <http://www.les-loups.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Salle d'eau/ wc

Douche 90x90cm avec porte de douche et mitigeur, WC, double vasque avec mitigeurs

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 2 : salon/cuisine

Cuisine type provençale avec gazinière 3 feux gaz et 1 électrique, four électrique, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, évier avec mitigeur, micro-ondes  
Espace repas pour 4 personnes  
Petit salon avec canapé 2 places convertible et fauteuil, TV écran plat

Surface 17.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 3 : Chambre

1 lit 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, bibliothèque

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre

1 lit 140x190cm, 2 chevets, 2 lampes, commode, TV écran plat, table

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 5 : Salle de bains/ wc

Baignoire sans pare-douche avec mitigeur, douche 90x90cm avec porte de douche et mitigeur, double vasque avec mitigeurs, WC

Surface 8.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire