

Gîte n°13G503 - Mas des Capelans 1

Situé à SALON DE PROVENCE, dans Les Bouches du Rhône

Vous êtes au coeur de la Plaine de la Crau, entouré de prés de foin. Belle propriété proposant 3 gîtes ruraux disposant de vastes espaces extérieurs et de beaux volumes intérieurs

En pleine campagne, conçu pour des séjours en famille ou entre amis, propriété agricole proposant 3 gîtes indépendants, "Mas des Capelans 1 (13G503), "Gîte des Capelans 2" (13G509), "Gîte des Capelans 3" (13G621) pour une capacité totale de 20 personnes. Situés au bout d'une piste goudronnée de 1.6 kms, au calme, à proximité de chez le propriétaire. Ce gîte "Mas des Capelans 1" peut voir sa capacité portée à 10 personnes (chambre supplémentaire accessible par l'extérieur) : référence 13G5032. Espace extérieur privatif ombragé de 2000 m² avec barbecue. Piscine sécurisée commune aux deux gîtes (25x11 m) du 01/05 au 30/09 jusqu'à 20h30. Entièrement en Rez de chaussée : séjour/salon avec canapés, espace repas, Télévision. Cuisine indépendante avec lave vaisselle, gazinière, four, micro ondes, frigo/congélateur, petit électroménager. Cellier. wc indépendant 1 chambre (1 lit/2 personnes en 140x190 + lit bébé) avec salle d'eau. 1 chambre (2 lits superposés en 90x190) avec salle d'eau. Salle d'eau/WC. 1 chambre (1 lit/2 personnes (140x190) et 1 lit/1 pers (90x190). Chauffage électrique (en supplément - consommation réelle). Terrasse ombragée de 26 m² avec salon de jardin. Chambre supplémentaire avec accès par l'extérieur (en étage) : 1 lits 2 pers (140x190) - 1 lit 1 pers (90*190) avec salle d'eau/WC. Supplément chambre option de 100 €/semaine.

- Classement : 3 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 130m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : du 16/03 au 02/11

- Latitude : 43.62467700 - Longitude : 4.98251304

- Accès : A Salon de Pce, N113 dir. Arles. Après le quartier de Bel Air, tout droit jusqu'au 3e rond point. Prendre à gauche, puis à droite juste en bas du pont qui passe par dessus l'autoroute. Faire 4 km. Tourner à gauche à l'arrêt de bus Les Capelans. Après la barrière, continuer sur 1.5 km. Après le 2e pont, 2e maison à droite.

- Référence commune : oui

A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 10.0 km. commerce: 10.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 10.0 km. golf: 10.0 km. mer: 32.0 km. piscine: sur place. pêche: 15.0 km. rand.: 12.0 km.

Equipements / Services

Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine commune - Piscine sur place - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 02/12/2021 - 10h54

Caution : 600.00 €

Le prix ne comprend pas : chambre supplémentaire taxe de séjour draps et linge de toilette ménage de fin de séjour chauffage électrique (au réel)

basse saison hiver : 651.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

vacances de fin d'année : 651.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 07/01/2022

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 130.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 12.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 12.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 8.00 € pour le séjour

Chambre supplémentaire : 100.00 € pour 7 nuits

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.location-vacances-provence.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine indépendante bénéficiant d'un cellier. Equipements intégrés : gazinière, four électrique, micro-ondes, frigo/congélateur, lave vaisselle, cafetière filtre et à dosettes, lave-vaisselle. Espace repas.

Surface 12.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

Orientation :Sud-Est

2 : Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Belle pièce avec salon détente (canapés et fauteuils, table basse), grande table de repas, télévision écran plat. Beau mobilier ancien, vue sur la terrasse et les prés.

Surface 32.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

Orientation :Sud

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre située sur l'arrière de la pièce de jour. Lit 2 personnes (140x190) et disposant de sa salle d'eau privative (douche et wc). Lit bébé, grande armoire de rangement

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Terrasse

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre enfants avec 2 lits superposés, disposant de sa petite salle d'eau (douche et lavabo). Armoire de rangement.

Surface 9.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre pour 3 personnes avec lit 2 personnes (140x190) et lit 1 personne (90x190). Belle armoire de rangement. Petit salon en osier.

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

Accessible par l'extérieur, en étage, vaste chambre supplémentaire pour 3 personnes. Lit 2 personnes (140x190) et lit 1 personne (90x190). Beau mobilier ancien. Dispose de sa salle d'eau privative

Surface 18.40 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau/ wc - Rez-de-chaussée

Salle d'eau accessible par la chambre 1. Douche fermée. wc. Rangements, radiateur sèche serviette. Sèche cheveux

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

8 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Petite salle d'eau accessible par la chambre 2, douche et lavabo. Fenêtre sur l'extérieur

Surface 3.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

9 : Salle d'eau/ wc - Rez-de-chaussée

Dans le couloir de distribution des chambres, salle d'eau avec wc. Douche italienne, plan vasque, rangements. Fenêtre sur l'extérieur

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

10 : Cellier - Rez-de-chaussée

Cellier de rangement derrière la cuisine

Surface 5.00 m²

11 : Salle d'eau/ wc - Niveau 1

Salle d'eau privative pour la chambre supplémentaire. Douche avec paroi de protection, lavabo, meuble de rangement, radiateur sèche serviette. Wc

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

12 : Dégagement- Rez-de-chaussée

Surface 10.00 m²