

Gîte n°13G222005 - Le Grand Pré des Alpilles

Situé à ARLES, dans Les Bouches du Rhône

Calme et confort garantis dans cette maison indépendante avec piscine chauffée et spa/jacuzzi privés, à mi-chemin entre Camargue et Alpilles. Des prestations de qualité pour un séjour réussi !

Situé en pleine campagne, au milieu des prairies, à mi-chemin entre Camargue et Alpilles, le Grand Gîte du Pré des Alpilles est une confortable maison indépendante avec piscine, billard et spa privés. Idéale pour 2 familles voyagent ensemble ou 2 groupe d'amis, elle est composée de 2 hébergements pour 6 personnes situés dans le même bâtiment. 1ère partie : RDC :- salle à manger 62 m² avec espace salon (TV écran plat), et repas, cuisine entièrement équipée (piano 4 feux gaz et plancha intégrée, grand four, hotte, réfrigérateur US, m-ondes, l-vaisselle...)- suite parentale : 1 lit 160x200cm, dressing et salle d'eau avec douche à l'italienne.- WC séparé. A l'étage :- salon 45 m² avec bar : plaque 4 feux gaz, four, l-vaisselle 6 couverts, Nespresso. Canapés, table basse, TV écran plat. Terrasse privative attenante avec jacuzzi/spa privé chauffé (2 places assises et 2 allongées) et pergola bioclimatique.- une chambre avec 1 lit 160x200cm.- une chambre avec 2 lits 90x200cm.- salle de bain avec baignoire d'angle.- WC séparé. 2ème partie, au 1er étage :- séjour 46 m² avec billard US pouvant se transformer en table de repas, bar avec tabourets hauts, canapé, grande TV écran plat 140cm avec chaînes CanalSat, cuisine entièrement équipée avec petite cave à vins.- 3 chambres : la 1ère avec 1 lit 160x200cm, la 2ème avec 1 lit 140x200cm et TV écran plat, la 3ème avec 2 lits superposés 90x190cm pouvant être séparés et disposés au sol.- salle de bain avec baignoire.- WC séparé. Piscine privative chauffée 8x4m (prof max 2m), accessible du 01/04 au 31/10. Cour 3000 m². Pelouse 700 m². Parking sous abri couvert pour 2/4 véhicules, 5x10m. Tout inclus : wifi, chauffage au sol, clim réversible, poêle bois, ménage de fin de séjour, draps, linge de toilette, lits faits. Lave-linge et sèche-linge dans buanderie. Animaux acceptés sans supplément, caution 200€. Canards, colombes et poules sur la propriété, en enclos fermé, de l'autre côté du gîte (aucune nuisance).

- Classement : 4 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 245m²
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 200.00 € - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 43.68091600 - Longitude : 4.75327600
- Accès : Sur la N513 entre Salon de Provence et Arles, en direction d'Arles, prendre la sortie 12 St Martin de Crau. Traverser St Martin de Crau sur la N1453, en direction d'Arles. Faire environ 5 km, puis prendre à droite la D83A direction Moulès / Fontvieille / Tarascon. Faire environ 3,5km puis prendre à droite sur la D83 en direction de St Martin de Crau/Maussane. Prendre ensuite tout de suite à gauche sur le Chemin de l'Illon. Faire environ 1,5km puis prendre à droite la voie sans issue. Le gîte est situé dans le premier bâtiment sur la droite, au milieu des champs.
- Référence commune : 1300400058728

A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: sur place. commerce: 7.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 10.0 km. golf: 6.0 km. mer: 35.0 km. piscine: sur place. rand.: sur place. tennis: 10.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Connexion internet - Draps fournis - Gîte de caractère - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Lit bébé - Non fumeur - Spa/sauna - Sèche-linge - Tv - Micro-ondes - Barbecue - Equipement sportif - Jardin - Maison individuelle - Piscine chauffée - Piscine privée - Piscine sur place - Terrain clos - Terrasse - Ménage inclus -

Mode de chauffage : chauffage au sol

Tarifs Valable le 30/09/2022 - 18h35

Caution : 800.00 €

Le prix comprend : Ménage de fin de séjour, ménage intermédiaire de 3h possible à la demande, draps, linge de toilette, électricité et chauffage. Pas de supplément pour les animaux

Le prix ne comprend pas : Taxe de séjour

inter saison automne : 3080.00 (7 nuits)

du 17/09/2022 au 14/10/2022

vacances de toussaint : 2920.00 (7 nuits)

du 15/10/2022 au 04/11/2022

basse saison hiver : 2920.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

vacances de fin d'année : 2920.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS
PLACE CAMPANA
LA BALANCE - BP 60035
84004 AVIGNON CEDEX 01
Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com

Album photo

Détail des pièces

1 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.00 m²

possède un wc

2 : Chambre - Rez-de-chaussée

1 lit 160x200cm, 2 chevets, 2 lampes, grande armoire dressing, salle d'eau privative pour cette chambre

Surface 18.00 m²

Fenêtre : 1

3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Douche italienne 80x120cm avec mur et mitigeur, double vasque avec mitigeurs

Surface 5.60 m²

possède un wc

possède une douche

4 : salon/cuisine - Rez-de-chaussée

Espace repas pour 12 personnes, cuisine équipée avec réfrigérateur/congélateur américain, évier en pierre, lave-vaisselle, gazinière St Godin avec piano 4 feux gaz et plancha et grand four, hotte aspirante, micro-ondes, cafetière à dosette, TV écran plat, salon confortable en cuir

Surface 61.70 m²

Fenêtres : 5

5 : salon/cuisine - Niveau 1

Salon avec bar aménagé : plaque 4 feux gaz, four, lave-vaisselle combiné 6 couverts, évier avec mitigeur, cafetière à dosettes, hotte aspirante, poêle bois, comptoir, tabourets de bar. 3 canapés + 1 fauteuil cuir, TV écran plat. Ouvert sur la terrasse privative attenante avec jacuzzi/spa privatif et pergola bioclimatique.

Surface 45.00 m²

Fenêtres : 4

6 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec 2 lits 90x200cm, grande armoire penderie, coffre à jouets

Surface 13.40 m²

Fenêtre : 1

7 : WC - Niveau 1

WC double flux indépendant avec lave-main

Surface 1.50 m²

possède un wc

8 : Salle de Bain - Niveau 1

Baignoire d'angle avec thermostatique, porte-serviettes chauffant, double vasque avec mitigeurs

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une baignoire

9 : Chambre - Niveau 1

1 lit 2 personnes 160x200cm, 2 chevets, 2 lampes, grande armoire

Surface 13.10 m²

Fenêtre : 1

10 : salon/cuisine - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : séjour avec billard américain pouvant se transformer en table, 6 tabourets hauts avec bar, canapé, table basse, TV écran plat grande dimension 140cm avec chaînes CanalSat. Cuisine entièrement équipée avec 4 feux gaz, hotte, four, micro-ondes, petite cave à vins, cafetière à dosettes, réfrigérateur/congélateur

Surface 46.00 m²

Fenêtres : 4

11 : Salle de Bain - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : baignoire dimension standard avec pare-douche, double vasque et porte-serviettes chauffant, travertin

Surface 4.70 m²

possède un wc

possède une baignoire

12 : Chambre - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : Chambre avec 1 lit 160x200cm

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

13 : Chambre - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : Chambre avec 1 lit 140x200cm avec TV écran plat

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

14 : Chambre - Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : chambre avec 2 lits superposés 90x190cm, pouvant être séparés et posés au sol.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

dont lit superposé : 2

15: WC- Niveau 1

Dans le 2ème bâtiment : WC double flux indépendant avec lave-main

Surface 1.00 m²

possède un wc