

# Gîte n°13G226 - Turquoise

Situé à LA BOUILLADISSE, lieu dit : Les Boyers, dans Les Bouches du Rhône

Au coeur d'un hameau provençal, dans les collines de Pagnol entre calanques et pays d'Aix, belle maison de village ancienne, joliment restaurée et décorée, comprenant une habitation principale et un autre gîte (13G45 l'Indigo), face à un grand jardin commun fleuri et arboré de 600 m². Accès au gîte par un escalier extérieur de 10 marches : cuisine/séjour sur 2 niveaux (escalier de 3 marches), combiné four/micro-ondes, lave-vaisselle, TV. Une chambre avec lit 2 personnes (140x190). Salle d'eau/WC. Forfait chauffage électrique en période hivernale : 20€/semaine. Buanderie au sous-sol accessible par l'extérieur, commune aux deux gîtes (lave-linge). Salon de jardin sur espace extérieur privatif de 25 m² non attenant (accès par passerelle de 2,50 m et deux marches). Barbecue commun. Ménage sur demande (30€). Parking à 60 m, en bas du hameau. Randonnées dans les collines depuis le hameau. Cartes IGN à disposition. Le propriétaire, parapentiste, pourra vous conseiller sur les aires de décollage. Gîte **TOTALEMENT NON FUMEUR**, déconseillé aux personnes ayant des problèmes de mobilité (escaliers, différences de niveaux).

- Classement : 2 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 40m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : du 01/03 au 01/11

- Latitude : 43.39822000 - Longitude : 5.61954000

- Accès : Autoroute A52, sortie 33 Pas de Trets. Prendre la direction de La Bouilladisse. Au 1er rond-point prendre à droite en direction du Pigeonnier. 2 km plus loin, dir Auriol par la D45A. 1 km plus loin à hauteur du hameau des Boyers prendre à gauche le chemin de la Tour, se garer sur le parking des gîtes 50 m à droite (enseigne Gîtes de France - pour 4 véhicules), possibilité d'accéder en voiture 50m plus haut au pied des escaliers menant au gîte pour déposer les bagages.

## A proximité

aéroport: 57.0 km. baignade: 17.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 18.0 km. golf: 17.0 km. mer: 20.0 km. piscine: 17.0 km. rand.: sur place. tennis: 3.0 km.

## Equipements / Services

Connexion internet - Gîte de caractère - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Barbecue - Jardin - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 26/06/2022 - 07h42

Caution : 240.00 €

Le prix ne comprend pas : Chauffage électrique Ménage de fin de séjour Draps Linge de toilette Taxe de séjour

**inter saison juillet : 504.00 (7 nuits)**

du 25/06/2022 au 08/07/2022

**haute saison juillet : 504.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 29/07/2022

**très haute saison août : 504.00 (7 nuits)**

du 30/07/2022 au 12/08/2022

**inter saison août : de 406.00 à 504.00 (7 nuits)**

du 13/08/2022 au 26/08/2022

**septembre : 343.00 (7 nuits)**

du 27/08/2022 au 16/09/2022

**inter saison automne : 228.00 (4 nuits) - 255.00 (5 nuits) - 288.00 (6 nuits) - de 301.00 à 343.00 (7 nuits)**

du 17/09/2022 au 14/10/2022

**vacances de toussaint : 301.00 (7 nuits)**

du 15/10/2022 au 04/11/2022

**basse saison hiver : 228.00 (4 nuits) - 255.00 (5 nuits) - 288.00 (6 nuits) - 301.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**vacances de fin d'année : 301.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## **Options et suppléments :**

**Ménage fin de séjour** : 30.00 € pour le séjour

**Paire de draps pour 1 lit 2 personnes** : 10.00 € pour le séjour

**Paire de draps pour 1 lit 1 personne** : 7.00 € pour le séjour

**Linge de toilette par personne** : 7.00 € pour le séjour

**Supplément chauffage à la semaine** : 20.00 € pour 7 nuits

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

**Téléphone** : 04.90.85.45.00

**Téléphone** :

**Site internet** : [www.location-vacances-provence.com](http://www.location-vacances-provence.com)

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Salon/coin-nuit- Niveau 1

La pièce de séjour ouvre sur un jardin-terrasse auquel on accède par une passerelle en bois. Elle est séparée de la cuisine par 3 marches. Canapé. Table ronde de salle à manger, télévision, accès internet.

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation : Ouest

lit de 140 : 1

### 2 : Cuisine- Niveau 1

La cuisine ouvre directement sur le séjour/salle à manger. Table de cuisson gaz et hotte aspirante. Four combiné micro-ondes. Réfrigérateur. Lave-vaisselle 10 couverts. Bouilloire. Grille-pain. Machine à café électrique.

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Terrasse

Orientation : Sud

### 3 : Chambre - Niveau 1

La chambre équipée d'un lit en 140 ouvre sur le salon et la salle de bains. Tables de chevet, lampes. Armoire

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 4 : Salle d'eau/ wc - Niveau 1

La salle d'eau est équipée d'une douche, d'un lavabo et d'un WC. Placard-penderie. Aspirateur. Table à repasser.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 5 : Buanderie - Rez-de-chaussée

La buanderie en sous-sol ouvre sur la ruelle et est commune à l'autre gîte

Surface 5.00 m<sup>2</sup>