

Gîte n°13G509 - Mas des Capelans 2

Situé à SALON DE PROVENCE, dans Les Bouches du Rhône

En pleine campagne, conçu pour des séjours en famille ou entre amis, propriété agricole proposant 3 gîtes indépendants, "Mas des Capelans 1 (13G503), "Gîte des Capelans 2" (13G509), "Gîte des Capelans 3" (13G621) pour une capacité totale de 20 personnes. Situés au bout d'une piste goudronnée de 1.6 kms, au calme, à proximité de chez le propriétaire. En rez de chaussée : grand séjour avec cheminée, espace repas, 2 espaces détente avec TV écran plat, chaîne hi-fi, grande baie vitrée plein sud sur les champs (foin de Crau). Cuisine intégrée ouvrant sur la terrasse ouest avec salon de jardin, plaques de cuisson gaz, frigo/congélateur, four électrique, micro ondes, lave vaisselle. 1 chambre avec lit 2 personnes (140x190) et la seconde avec lit 2 personnes 160x200 ouvrant sur terrasse est. 1 chambre avec 2 lits 1 personne. Beau mobilier ancien. 2 salles d'eau avec douche (lave linge). Wc indépendant. Kit bébé (lit, chaise, matelas à langer), location draps et linge, ménage sur demande (100€). Chauffage central gaz (80€ par semaine). Accès Wi-fi Espace extérieur de 600 m² à proximité de la piscine. Barbecue maçonné. Equipements communs : Piscine commune aux 3 gîtes, sécurisée (25 m x 11 m, prof. de 1,20 m à 2 m) du 01/05 au 15/09 (alarme et clôture), accessible jusqu'à 20h30.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 127m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année.

- Latitude : 43.62467700 - Longitude : 4.98251304

- Accès : A Salon de Pce, N113 dir. Arles. Après le quartier de Bel Air, dépasser l'hippodrome jusqu'au rond point suivant. Prendre direction A54/Grans/Eyguières, passer par dessus l'autoroute et prendre la première route à droite en bas du pont (panneau "Les Capelans"). Faire 3.8 km en longeant l'autoroute. Prendre à gauche (face tunnel) direction Les Capelans. Faire 300m jusqu'au portail (digicode), puis aller jusqu'au bout (1.5 km) de la piste goudronnée. Le Mas fait face aux champs, derrière un petit muret de pierres sèches.

A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 10.0 km. commerce: 10.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 10.0 km. golf: 10.0 km. mer: 32.0 km. piscine: sur place. pêche: 15.0 km. rand.: 12.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Connexion internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lit bebe - Non fumeur - Tv - Micro-ondes - Plain-pied - Barbecue - Jardin - Maison individuelle - Piscine commune - Piscine sur place - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 01/12/2022 - 10h53

Caution : 600.00 €

Le prix ne comprend pas : Location de draps et linge de toilette Ménage Chauffage central

basse saison hiver : 553.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

vacances de fin d'année : 700.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour : 100.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 2 personnes : 12.00 € pour le séjour

Paire de draps pour 1 lit 1 personne : 12.00 € pour le séjour

Linge de toilette par personne : 8.00 € Linge de table et de toilette par personne pour le séjour

Supplément chauffage à la semaine : 80.00 € pour 7 nuits

Contacts

Coordonnées de la centrale

SARL LVP RESERVATIONS

PLACE CAMPANA

LA BALANCE - BP 60035

84004 AVIGNON CEDEX 01

Téléphone : 04.90.85.45.00

Téléphone :

Site internet : www.gites-de-france-bouches-du-rhone.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Grande cuisine ouvrant sur la terrasse ouest couverte. Plaques de cuisson gaz (4 feux), frigo, compartiment congélateur (tiroirs), four électrique, micro ondes combiné, lave vaisselle, grille pain, bouilloire, cafetière expresso, mixer/batteur.

Surface 16.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

2 : Salle à manger/salon - Rez-de-chaussée

Vaste salle à manger avec espace repas, cheminée (1ère flambée offerte), deux espaces détente (fauteuils et tables basses) avec lampes d'ambiance, Tv écran plat, chaîne hi-fi.

Surface 46.20 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre Arlésienne dans le tons rouges. Lit 140x190, armoire de rangement (étagères), fauteuil, tapis, table avec lampe d'ambiance.

Surface 12.92 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre d'enfants avec 2 lits 90x190, armoire/étagères, fauteuil.

Surface 12.67 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est

lit de 90 : 2

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Vaste chambre ouvrant sur terrasse. Lit 160x200, grand dressing, fauteuil, tapis.

Surface 19.10 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 160 : 1

6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec plan vasque (une vasque). Douche avec porte. Lave linge. Grand rangement avec kit bébé.

Surface 5.17 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

possède une douche

7 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec plan vasque carrelé 2 vasques. Douche surélevée (thermostatique). Radiateur sèche serviette. Sèche cheveux

Surface 4.45 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

possède une douche

8 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

possède un wc

9 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 10.74 m²