

# Gîte n°6202 - LE DIONEL

Situé à COLOMARS, lieu dit : LE DIONEL, dans Les Alpes-Maritimes

Situé à quelques km du village de Colomars où vous trouverez tous les services et commerces, ce grand gîte bénéficie du calme dans une maison sans vis à vis avec vue panoramique sur les collines niçoises et le Cap d'Antibes. Régulièrement rénové par le propriétaire pour le confort des hôtes, il possède un grand parking (3 voitures) sur la propriété, et des jeux d'enfants. Vous apprécierez les occasions de déjeuner ou dîner à l'extérieur, dans le jardin, sous une tonnelle aménagée et avec le chant des cigales. Gîte au 1er étage, entrée par escalier extérieur. Séjour, coin-salon (écran plat, DVD), terrasse attenante. Cuisine équipée (frigo-congélateur). Possibilité accès jardin. 2 chambres (2 lits 1 pers. 90\*200), terrasse attenante. 1 chambre (1 lit 2 pers. 160\*200), terrasse attenante. Salle de bains (baignoire et douche), WC indép. Chauffage au fuel. Charges incluses. Jardin clos (1900 m²), table de ping-pong. Sur demande : Forfait ménage, loc. linge/maison (draps et serviettes). Matériel bébé complet : lit, chaise, table langer, baignoire, babyphone : gratuit.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 102m²
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 43.75802500 - Longitude : 7.23431944
- Accès : A8 sortie 52, St-Isidore, direction Digne, D6202, 2ème rond-point, D514 Colomars et D414 sur 6 km, puis D1014 (corniche Paul Clermont). Au n° 133, prendre à droite le chemin du Dionel jusqu'au n° 15.
- Référence commune :

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 13.0 km. mer: 12.0 km. montagne: 6.0 km. piscine: 11.0 km. pêche: 8.0 km. randonnée pédestre: 6.0 km. rivière/plan d'eau: 8.0 km. ski de fond: 60.0 km. ski de piste: 60.0 km. tennis: 2.5 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Tv - Barbecue - Gîte dans maison proprio - Jardin - Mobilier jardin - Parking - Terrain clos - Terrain non clos - Terrasse - Lit bébé - Location draps - Location linge -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 20/06/2019 - 00h55

Caution : 350.00 €

### JUIN : 570.00 (7 nuits)

du 01/06/2019 au 28/06/2019

### DEBUT ETE : 670.00 (7 nuits)

du 29/06/2019 au 12/07/2019

### ETE : 670.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 23/08/2019

### FIN ETE : 670.00 (7 nuits)

du 24/08/2019 au 30/08/2019

### SEPTEMBRE : 570.00 (7 nuits)

du 31/08/2019 au 27/09/2019

### OCTOBRE : 460.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019

### VACANCES TOUSSAINT : 580.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019

### NOVEMBRE/DECEMBRE : 460.00 (7 nuits)

du 02/11/2019 au 20/12/2019

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Location linge de lit (séjour/lit) : 10.00 € (Séjour/Lit)

Location linge de toilette/maison (séjour/pers.) : 10.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE DES ALPES-MARITIMES

455 Promenade des Anglais

Immeuble Horizon - CS 83253

06205 NICE CEDEX3

Téléphone : 04.92.15.21.30

Site internet : <http://www.gites-de-france-alpes-maritimes.com>

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : Salon - Niveau 1

Séjour de 24 m2 avec salon équipé de 2 divans et 1 fauteuil, TV écran plat DVD accès à terrasse et balcon par baies vitrées; buffet avec jeux divers pour adultes et enfants cheminée.

Fenêtres : 3

Vue : Mer et montagne

Orientation :Sud

#### 2 : Chambre - Niveau 1

**SURFACE 16 M2**

Fenêtre : 1

Vue : Mer et montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

#### 3 : Chambre - Niveau 1

**SURFACE 16 M2**

Fenêtre : 1

Vue : Mer et montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

#### 4 : Chambre - Niveau 1

**SURFACE 16 M2**

Fenêtre : 1

Vue : Mer et montagne

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

#### 5 : Cuisine - Niveau 1

Surface 12 M2 Lave vaisselle, micro ondes, lave linge, cuisinière 4 feux dont 1 électrique et 3 gaz, four électrique, petit électro ménager

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Nord

#### 6 : Salle de Bain - Niveau 1

Baignoire et douche, double lavabo, sèche serviettes, sèche cheveux

**Surface 8.00 m²**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

#### 7 : Autre - Niveau 1

**SURFACE 8 M2**

Fenêtre : 1

Vue : Forêt

Orientation :Est