



# SARL LVP RESERVATIONS

## Gîte N° 84G3438 - Côté Ventoux



Édité le 14/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 108 m<sup>2</sup>

**Vue unique sur le Ventoux, prestations de qualité, situation géographique parfaite pour vos visites et un accueil chaleureux feront de vos vacances une invitation au bonheur ...**



Vous serez séduits par le charme de cette belle demeure indépendante neuve, bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur le Mont Ventoux et se situant à mi-chemin entre Beaumes de Venise et Aubignan. Parfaitement aménagée et équipée, sa décoration soignée fut réalisée par Virginie qui en vous accueillant vous suggérera mille et une idées vous permettant de passer un excellent séjour. Dans un cadre privilégié, cette maison entourée d'oliviers et de vignes, sera

propice à des vacances de rêve face aux couleurs changeantes du Ventoux du levant au couchant. Sur un jardin non clos de 1300 m<sup>2</sup>, A votre disposition 2 terrasses (24 m<sup>2</sup> et 27 m<sup>2</sup>) dont une couverte avec salon de jardin et table en fer forgé pour 8 personnes permettant de déjeuner à l'ombre. 1 barbecue. PISCINE PRIVÉE CHAUFFÉE (8x4, profondeur 1.45 m) sécurisée par une bâche à barres fermée de novembre à mars. Un jeu de boules et 2 places de parking privées. Située au cœur des vignobles des Côtes du Rhône et à proximité de la maison des propriétaires ; elle sera le point de départ idéal pour les randonnées à pied ou à vélo. SPA PRIVATIF POUR 6 PERSONNES SOUS ABRI Au rez-de-chaussée : Salle à manger/salon/coin-cuisine climatisé (TV, lecteur DVD, enceinte Bluetooth, four traditionnel, micro-ondes, lave-vaisselle). 1 chambre avec baignoire rétro et douche (lit en 160x200). Lave-linge et sèche-linge dans buanderie. WC avec lave-mains. Sous l'escalier : un coin lecture permettant de se relaxer avec des livres sur la décoration, la gastronomie et les visites touristiques à proximité. A l'étage : 2 chambres (1 lit en 160x200 - 3 lits en 90x200 ou 1 lit en 180. (sur demande). Salle d'eau. WC indépendant. Draps et linge de toilette fournis. Possibilité de ménage de fin de séjour : 100€. Lit, chaise haute et baignoire pour bébé. (sur demande). Week-end possible de Novembre à Mars 350€ (2 nuits arrivée le vendredi départ le dimanche)

📍 Longitude. 5.02580300 - Latitude. 44.11057200

Gîte N° 84G3438 - Côté Ventoux situé à 1.0 km du centre de AUBIGNAN



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants qui doivent être toujours accompagnés d'un adulte.

### Propriétaire

Madame, Monsieur MOULIN Virginie et Jean-Marc

1038, avenue Anselme Mathieu  
84810 AUBIGNAN

☎ 06.16.76.03.39 ☎ 06 16 76 03 39

✉ [gitecoteventoux@orange.fr](mailto:gitecoteventoux@orange.fr)

🌐 <https://gitecoteventoux.wixsite.com/accueil>

### Hébergement N° 84G3438

Côté Ventoux

1040 avenue Anselme Mathieu  
84810 AUBIGNAN

### Langues parlées



### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

### Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Golf : 23.0 km
- 📍 Pêche : 1.5 km
- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Rand. : 0.1 km
- 📍 Ski de piste : 30.0 km
- 📍 Mer : 90.0 km
- 📍 Aéroport : 90.0 km
- 📍 Gare : 25.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

### Thématiques

- 📍 Bienvenue aux bébés sans souci
- 📍 Randonnées
- 📍 Gamme Séduction



## Gîte N°84G3438 - Côté Ventoux situé à 1.0 km du centre de AUBIGNAN

## Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 14/07/2020 à 19:51:09



Tarif minimum / Tarif maximum suivant l'ensemble des dates indiquées.

Vous pouvez consulter les tarifs sur notre site en cliquant sur l'onglet TARIFS ET DISPONIBILITES

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>basse saison hiver</b> du 04/01/2020 au 03/04/2020 et du 07/11/2020 au 18/12/2020	350	-	500	-	-	750/1050
<b>vacances printemps</b> du 04/04/2020 au 01/05/2020	-	-	-	-	-	1050/1253
<b>mai</b> du 02/05/2020 au 29/05/2020	-	-	-	-	-	1253
<b>juin</b> du 30/05/2020 au 26/06/2020	-	-	-	-	-	1253/1300
<b>inter saison juillet</b> du 27/06/2020 au 10/07/2020	-	-	-	-	-	1800/2150
<b>haute saison juillet</b> du 11/07/2020 au 31/07/2020	-	-	-	-	-	2150/2200
<b>très haute saison août</b> du 01/08/2020 au 14/08/2020	-	-	-	-	-	2150
<b>inter saison août</b> du 15/08/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	2150
<b>septembre</b> du 29/08/2020 au 18/09/2020	-	-	-	-	-	1200
<b>inter saison automne</b> du 19/09/2020 au 16/10/2020	-	-	-	-	-	1050/1200
<b>vacances de toussaint</b> du 17/10/2020 au 06/11/2020	350	-	500	-	-	1106/1200
<b>vacances de fin d'année</b> du 19/12/2020 au 01/01/2021	350	-	500	-	-	850

## Le prix comprend

- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

## Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	100.00€
Supplément chauffage à la semaine	80.00€

## Equipements extérieurs

- |                                                      |                                                    |                                                         |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue         | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin         | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine chauffée | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse         |                                                    |                                                         |

## Equipements intérieurs

- |                                                   |                                                        |                                                    |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation | <input checked="" type="checkbox"/> Connexion internet | <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gîte +        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge         | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD   | <input checked="" type="checkbox"/> Lit Bebe           | <input checked="" type="checkbox"/> Lit Enfant     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Non fumeur    | <input checked="" type="checkbox"/> Spa/Sauna          | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge    |
| <input checked="" type="checkbox"/> TV            | <input checked="" type="checkbox"/> micro-ondes        |                                                    |

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce de vie			
RDC	Chambre		- 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	WC			
1er étage	Chambre		- 3 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	3 lits en 90 ou 1 lit en 180
1er étage	Chambre		- 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Salle d'eau			
1er étage	WC			



# SARL LVP RESERVATIONS

## Gîte N° 84G3438 - Côté Ventoux



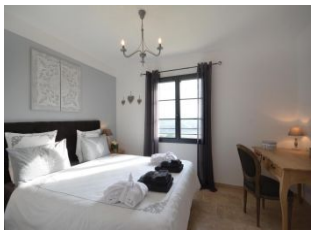
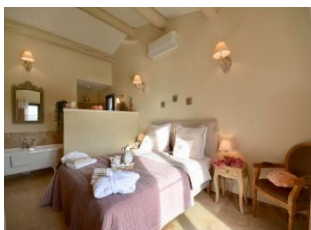
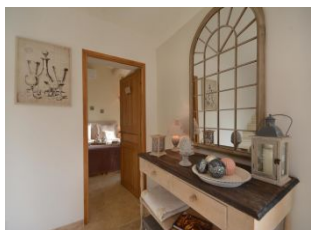
Édité le 14/07/2020 - Saison 2020



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 108 m<sup>2</sup>



GÎTES DE FRANCE

SARL LVP RESERVATIONS - Centrale de réservation agréée par Gîtes de France - PLACE CAMPANA LA BALANCE - BP 60035 - 84004 AVIGNON CEDEX 01

☎ 04.90.85.45.00 📠 04.90.85.88.49 ✉ contact@gites-de-france-en-provence.com 🌐 www.gites-de-france-vacluse.com